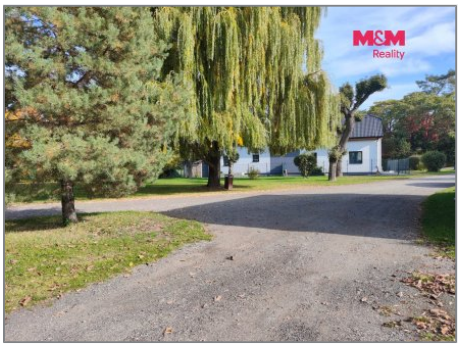
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-958766**

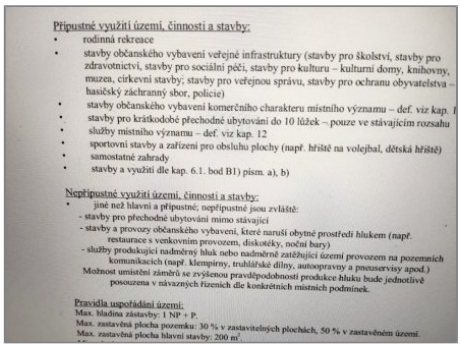
Prodej pozemku k bydlení, 519 m², Brázdim

Starý Brázdim






Připustné využití území, činnosti a stavby:

- rodinná rekreace
- stavby občanského vybavení veřejné infrastruktury (stavby pro školství, stavby pro zdravotnictví, stavby pro sociální péči, stavby pro kulturu – kulturní domy, knihovny, muzea, církevní stavby; stavby pro veřejnou správu, stavby pro ochranu obyvatelstva – hasičský záchranný sbor, policie)
- stavby občanského vybavení komerčního charakteru místního významu – def. viz kap.
- stavby pro krátkodobé přechodné ubytování do 10 lůžek – pouze ve stávajícím rozsahu
- služby místního významu – def. viz kap. 12
- sportovní stavby a zařízení pro obsluhu plochy (např. hřiště na volejbal, dětská hřiště)
- samostatné zahrady
- stavby a využití dle kap. 6.1. bod B1) písm. a), b)

Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:

- jiné než hlavní a přípustné; nepřípustné jsou zvláště:
- stavby pro přechodné ubytování mimo stávající
- stavby a provozy občanského vybavení, které naruší obytné prostředí hlukem (např. restaurace s venkovním provozem, diskotéky, noční bary)
- služby produkující nadměrný hluk nebo nadměrně zatěžující území provozem na pozemních komunikacích (např. klempírny, truhlářské dílny, autoopravny a pneuservisy apod.)

Možnost umístění záměrů se zvýšenou pravděpodobností produkce hluku bude jednotlivě posuzována v návazných řízeních dle konkrétních místních podmínek.

Pravidla uspořádání území:

Max. hladina zástavby: 1 NP + P.

Max. zastavěná plocha pozemku: 30 % v zastavitelných plochách, 50 % v zastavěném území.

Max. zastavěná plocha hlavní stavby: 200 m².

