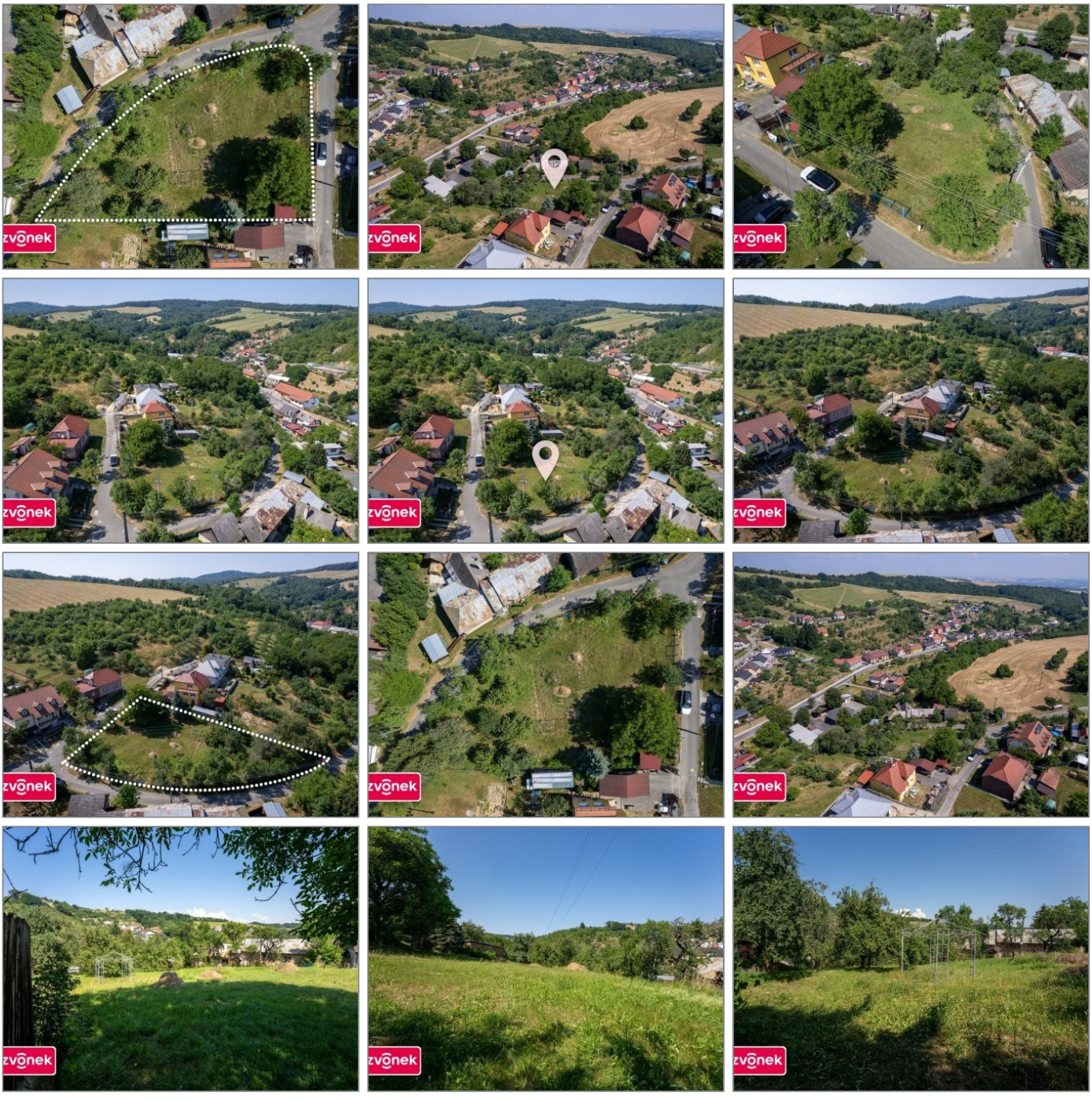
Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04780-1**

Prodej stavebního pozemku 1 282 m², Košíky

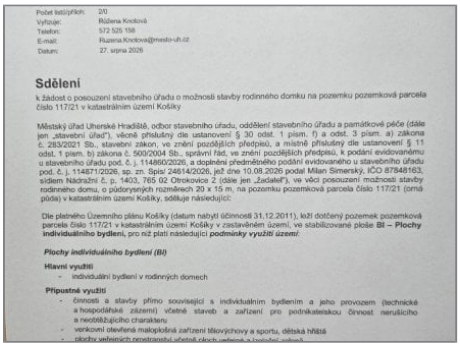
Košíky, Košíky



Prodej - Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-ZL04780-1**







Počet listů/příloh: 2/0
Vyřizuje: Růžena Knotová
Telefon: 572 525 158
E-mail: Ruzena.Knotova@mesto-uh.cz
Datum: 27. srpna 2026

Sdělení

k žádosti o posouzení stavebního úřadu o možnosti stavby rodinného domku na pozemku pozemková parcela číslo 117/21 v katastrálním území Košíky

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu a památkové péče (dále jen „stavební úřad"), věcně příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k podání evidovanému u stavebního úřadu pod. č. j. 114860/2026, a doplnění předmětného podání evidovaného u stavebního úřadu pod. č. j. 114871/2026, sp. zn. Spis/ 24614/2026, jež dne 10.08.2026 podal Milan Simerský, IČO 87548163, sídlem Nádražní č. p. 1403, 765 02 Otrokovice 2 (dále jen „žadatel"), ve věci posouzení možnosti stavby rodinného domu, o půdorysných rozměrech 20 x 15 m, na pozemku pozemková parcela číslo 117/21 (orná půda) v katastrálním území Košíky, sděluje následující:

Dle platného Územního plánu Košíky (datum nabytí účinnosti 31.12.2011), leží dotčený pozemek pozemková parcela číslo 117/21 v katastrálním území Košíky v zastavěném území, ve stabilizované ploše **BI – Plochy individuálního bydlení,** pro níž platí následující **podmínky využití území**:

Plochy individuálního bydlení (BI)

Hlavní využití

- individuální bydlení v rodinných domech

Přípustné využití

- činnosti a stavby přímo související s individuálním bydlením a jeho provozem (technické a hospodářské zázemí) včetně staveb a zařízení pro podnikatelskou činnost nerušícího a neobtěžujícího charakteru
- venkovní otevřená malá sportovní zařízení tělovýchovy a sportu, dětská hřiště
- plochy veřejných prostranství včetně ploch veřejné a hromadné zeleně