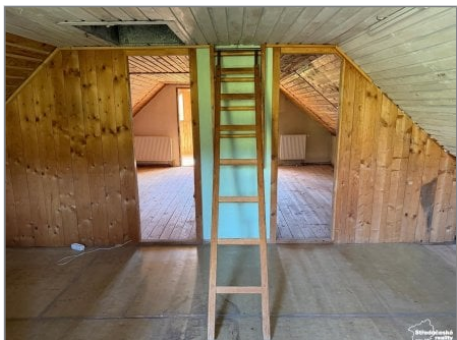


Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N06088**

Stavební pozemek 1281m2, Petrov u Prahy.

Na Hřebenech, Petrov, Petrov



Prodej - Pozemky

Číslo zakázky: **REALITYMIX-N06088**



Přípustné využití • pozemky staveb drobné občanské vybavenosti (malooobchodní zařízení, neruční služby), které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména místním obyvatelům • chovatelské a pěstitelské zázemí samozásobovacího charakteru • dětská hřiště, plochy sportovní • nezbytná související technická vybavenost Podmínky • stavby pro rodinnou rekreaci je možno přestavět (rekonstruovat) na stavby pro bydlení či nahradit novou stavbou pro bydlení v případě, že se nacházejí na pozemku o velikosti min. 500 m², u kterého je zároveň kratší strana pozemku větší než 15 m, a pro který je zajištěn příjezd po místní komunikaci o šířce uličního prostoru (šířce pozemku komunikace) min. 5,5 m • stávající stavební pozemky rodinných domů i staveb pro rodinnou rekreaci lze dělit za předpokladu, že každý ze vzniklých pozemků splňuje požadavky na dopravní dostupnost, připojení na technické vybavení a velikost každého z vzniklých pozemků splňuje požadavky na minimální výměru • přípustná zařízení, vybavení a služby jsou lokálního významu a jsou umístěny společně na parcele se stavbou pro bydlení, anebo jsou její stavební součástí • pro možnost rekonstrukce staveb na stavby pro bydlení je podmínkou možnost budoucího napojení staveb na technickou infrastrukturu, zejména vodohospodářské sítě Nepřípustné využití • bytové domy, řadové domy včetně dvojdomů • veškeré stavby a činnosti, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity uvedené v příslušných předpisech	
---	--