Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8487**

Pronájem bytu 2+kk, Důlní, Moravská Ostrava, 21 300Kč/měs, 68 m2

Důlní, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava

21 300 Kč
za měsíc

vratná jistota Kč, náklady na bydlení 5140 Kč, poplatek za podnájem

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	6
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	centrum obce	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorné 2+kk (68 m²) v srdci Ostravy – 2 balkony, garáž i sklep
Chcete mít Slezskoostravský hrad, Dolní oblast Vítkovice, Campus Palace i vyhlášenou Stodolní ulici doslova na dosah ruky? Nabízíme k pronájmu útulný a skvěle řešený byt o dispozici 2+kk a velkorysé výměře 68 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží přímo v centru Ostravy. Byt je připravený k okamžitému nastěhování a potěší vás nejen svou polohou, ale i nadstandardním zázemím včetně parkování a dvou balkonů.
Dispozice a vybavení bytu:
Obývací část s kuchyní: Dominantou bytu je světlý obytný prostor propojený se stylovou kuchyní v retro designu. Kuchyňská linka nabízí spoustu úložného prostoru, praktický barový stůl a kompletní sadu vestavěných spotřebičů (lednice, elektrická trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba, digestoř a myčka). Z obývací části vstoupíte na první z balkonů.
Ložnice: Samostatný, neprůchozí pokoj nabízí klidné zázemí s prostornými vestavnými skříněmi a vlastním vstupem na druhý balkon.
Koupelna a zázemí: V prostorné koupelně najdete sprchový kout, umyvadlo a připravené místo pro pračku. Toaleta je řešena samostatně. Dostatek úložných prostor nabízí i prostorná vstupní chodba.
Parkování a sklep: K bytu náleží vyhrazené parkovací místo v podzemní garáži a sklepní kóje, takže starosti s parkováním v centru i ukládáním sezónních věcí můžete pustit z hlavy.
Podmínky pronájmu:
Celkové nájemné: 26 440 Kč / měsíc (cena již zahrnuje zálohy na energie i pojištění).
Vratná kauce: Lze pohodlně rozdělit do dvou měsíčních splátek.
Domácí mazlíčci: Vítáni po předchozí domluvě s majiteli.
Bydlete bez starostí s Ideálním nájemcem
Tento byt pronajímá služba Ideální nájemce, díky které máte jistotu férových podmínek a profesionálního přístupu. Postaráme se o veškerou administrativu i nastavení plateb, zajistíme vám speciální pojištění a v případě jakéhokoliv technického problému jsou vám plně k dispozici naši správci, kteří vše rychle vyřeší za vás.
Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se nám a domluvte si prohlídku – váš nový domov v centru Ostravy už na vás čeká!

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030