Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-449609**

Pronájem bytu 2+kk

Mělčany

15 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	35 m²
Celková podlahová plocha	236 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k podnájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 35,2 m², který se nachází v rodinném domě v klidné obci Mělčany u Ivančic, okres Brno-venkov.

V domě jsou celkem tři bytové jednotky, přičemž každá má vlastní samostatný vchod. Nabízený byt poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení a skládá se z obytné kuchyně, pokoje, předsíně, koupelny se sprchovým koutem + WC.

Bytová jednotka 2+kk – 35,2m²
předsíň
pokoj
obytná kuchyň
sprcha + WC
Nájemníci mohou společně využívat uzavřený dvůr, terasu a zahradu vhodnou k odpočinku.
Mělčany se nacházejí nedaleko Ivančic a nabízejí příjemné bydlení v klidném venkovském prostředí s dobrou dostupností do Brna. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Ivančicích. Okolí je vhodné pro procházky, cyklistiku i další volnočasové aktivity.

Měsíční nájemné činí 15 500 Kč. Zálohy na energie budou stanoveny podle počtu nájemníků.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Kateřina Budská
katerina.budska@re-max.cz
+420 733679930