Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-238758**

Novostavba RD, 4+kk, 91 m2, pozemek 158 m2, Chrudim-Medlešice

8 527 000 Kč
za nemovitost

Medlešice, Chrudim

Poloha objektu	v bloku	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)	**Počet podlaží objektu**	1
Typ domu	přízemní	**Zastavěná plocha**	65 m²
Plocha parcely	158 m²	**Užitná plocha**	91 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Komunikace**	dlážděná
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Lokální - elektrické	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve druhé etapě projektu "Medlešické Domy" nabízíme k prodeji zděnou novostavbu domu 4+kk na oploceném pozemku o výměře 158 m2.Dům se nachází v klidné části Medlešic a celková plocha místností činí 90,48 m2.
V přízemí (46,64 m2) je hlavním prostorem obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem se vstupem na terasu. Dispozici doplňuje zádveří se šatnou, koupelna, technická místnost a praktický sklad.
V patře (43,84 m2) je z chodby přístupná ložnice a dva samostatné pokoje, které se hodí jako dětské pokoje, pracovna nebo pokoje pro hosty. Na patře je také druhá koupelna. Vytápění domu je podlahové a je zajištěno tepelným čerpadlem, které Vám bude ohřívat vodu a v letních měsících Vám dům příjemně ochladí. Toto řešení přispívá k úspornému provozu a komfortu po celý rok. Pokud hledáte moderní rodinné bydlení v klidné lokalitě plné zeleně s dobrou dostupností do Chrudimi (cca 4 km) i Pardubic (cca 7 km), ozvěte se mi. Financování vám zajistíme v rámci našich služeb. Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje
Tomáš Horák
info@bidli.cz
774 110 007