Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8486**

Pronájem bytu 3+1, Na Pastvisku, Kateřinky u Opavy, 15700 Kč/měs, 68 m2

Na Pastvisku, Opava (nečleněná část města), Kateřinky, Opava

16 100 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5215 Kč, poplatek za podnájem

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	6	**Celková podlahová plocha**	68 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Topení	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Zrekonstruovaný byt 3+1 v top lokalitě Opava - ulice Na Pastvisku
Hledáte moderní bydlení v krásné a klidné lokalitě? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný, kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 o velikosti 68 m².
Byt se nachází v 5. patře klidného domu s výtahem a nabízí moderní interiér, praktickou dispozici se dvěma neprůchozími pokoji, prostornou chodbu s vestavěnou skříní a kuchyň na míru s vestavěnými spotřebiči. Samozřejmostí je balkon i sklep.
Byt nabízí praktické dispoziční řešení a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i rodiny s dětmi.
Lokalita a občanská vybavenost
Velkou předností bytu je jeho umístění v oblíbené a dobře dostupné části Opavy. V blízkém okolí se nachází obchody, mateřské a základní školy, zdravotnická zařízení, lékárny i další služby potřebné pro každodenní život.
Samozřejmostí je dostupnost městské hromadné dopravy s možností spojení do centra města i dalších částí Opavy.
Milovníci přírody a aktivního odpočinku ocení blízkost Stříbrného jezera, které nabízí příjemné prostředí pro procházky, sportovní aktivity i relaxaci.
Lokalita tak představuje ideální kombinaci městského bydlení, dostupnosti služeb a možností odpočinku.
Měsíční náklady
Nájemné: 15700 Kč
Služby včetně energií a pojištění 5215 Kč
Celkem pro 2-3 osoby: 20946 Kč
Vratnou kauci lze uhradit ve dvou měsíčních splátkách. Domácí mazlíčci jsou možní po dohodě s majitelem.
K nastěhování od 15. 12.
Energetická náročnost budovy: třída D.
Bydlete bez starostí s Ideálním nájemcem
Zajistíme férové podmínky, pomoc s administrativou i platbami a podporu správců, kteří vám pomohou, kdykoli bude potřeba.

Vyřizuje
Dana Oralová
podpora@idealninajemce.cz
222703030