Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-999789**

Pronájem 2+1, 58 m2, ul. Kamenná, Brno - Štýřice

Kamenná, Brno-střed, Štýřice, Brno

22 000 Kč
za měsíc

plus zálohy na služby a energie 4.000,-/měs. plus provize

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Počet podlaží objektu	4	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu prostorný byt ve 3. NP cihlového domu situovaného v klidné ulici Kamenná v těsné blízkosti centra města, v městské části Štýřice. Světlý a slunný byt o celkové rozloze 58 m2 a dispozici 2+1 se skládá z kuchyně, dvou pokojů (jeden z nich je průchozí), chodby, koupelny a WC. Součástí vybavení je kuchyňská linka s myčkou, varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří, ledničkou a mrazákem. V koupelně je vana, pračku je možné po domluvě zařídit. WC je samostatné. Všechna okna jsou orientovaná do zcela klidného vnitrobloku. Nájem činí 22.000,- Kč + zálohy za služby a energie 4.000,- Kč. Vratná kauce 26.000,- Kč. Vynikající občanská vybavenost a dopravní dostupnost, zastávka MHD v těsné blízkosti domu, parkování před domem, cyklostezka 2 min. od domu, Kamenná kolonie a Červený kopec několik minut od domu. Byt je volný ihned, prohlídky jsou možné po domluvě s makléřkou.



Vyřizuje
PhDr. Helena Tomešová Bartáková
helena.tomesova@century21.cz
+420776288918