Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-8450**

Pronájem bytu 1+kk (28,2 m2) + terasa (18,4 m2) + zahrádka (22,7 m2), Šternovská, Praha 4 - Chodov

20 000 Kč za měsíc

+ poplatky za služby 2 500 Kč + elektřina + kauce 20 000 Kč + provize RK

Šternovská, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	1	**Počet podlaží objektu**	6
Celková podlahová plocha	28 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Plocha terasy**	18 m²
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	MHD; autobus
Občanská vybavenost	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Topení**	Jiné
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný světlý byt 1+kk o ploše 28,2 m2, umístěný v 1. nadzemním podlaží cihlové novostavby v ulici Šternovská na Praze 4 - Chodov. K dispozici je terasa 18,4 m2, zahrádka 22,7 m2 a sklep 2,5 m2.Byt je nezařízený. V bytě je nová moderní kuchyňská linka se spotřebiči a bohatým úložným prostorem. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Na oknech jsou instalovány vnitřní žaluzie a zrcadlové bezpečnostní folie. V ulici je opravdový klid a terasa se zahrádkou přímo vybízí k příjemnému relaxu. Parkování je možné na ulici. Byt je vhodný pro 1 osobu. Byt bude volný k nastěhování od 1. 3. 2027.Nájemné: 20 000 Kč/měsíc.Poplatky za služby: 2 500 Kč/měsíc.Elektřina: přepis na nájemce.Kauce: 20 000 Kč.Provize RK: 20 000 Kč + 21% DPH.



Vyřizuje
Eva Musilová
musilova@maxxus.cz
+420 773 009 430