**Prodej – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-MR15862**

# Prodej bytu 1kk, ul. Růžová, Most, 27 m2

Růžová, Most

**1 248 000 Kč**
za nemovitost

nehradí se daň z nabytí

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 5 |
| **Počet podlaží objektu** | 8 | **Užitná plocha** | 27 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 27 m² | **Druh objektu** | panelová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Vlastnictví** | osobní |
| **Umístění objektu** | sídliště | **Doprava** | MHD; autobus |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Plyn** | Individuální; Plynovod |
| **Topení** | Ústřední - dálkové | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji byt 1kk, v osobním vlastnictví, o celkové výměře 27 m2.
Bytová jednotka se nachází v 5. NP panelového domu, který stojí v ulici Růžová.
Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Byt je po úpravách - nová kuchyňská linka, v celém bytě je položeno linoleum, koupelna a toaleta je oddělena, obložena plastovým 3D panelem - nová sanita.

K bytu náleží komora.

Byt je vhodný na investici - nyní byt užívá slušná, pracující nájemnice.

Velmi dobrá občanská vybavenost - škola, školka, parkoviště, supermarkety, zdravotní středisko, lékárna, pošta, MHD.

Podrobnější informace u makléře.
Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.



Vyřizuje
**Jindřiška Wildumetzová**
j.wildumetzova@molikreality.cz
**+420 732148322**