Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-02412**

Prodej stavebního pozemku 7 772 m²

Neuvedeno

Cirón, Slušovice

Celková podlahová plocha	7772 m²	**Druh pozemku**	pro bydlení
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02412
Dagmar Machová & Explicit Realit reality Vám nabízí rozlehlý stavební pozemek pro výstavbu luxusního rodinného domu v obci Slušovice u Zlína o velikosti 7 772 m² s vlastním zdrojem vody ze studny přímo na pozemku.

Nabízíme k prodeji krásný stavební pozemek, v klidné lokalitě na okraji obce, situovaný na západní stranu, který je dle územního plánu obce Slušovice určený pro výstavbu rodinných domů.

Pozemek může zaujmout i investora stavební firmy, který se zabývá výstavbou rodinných domů.

Dle územního plánu je pozemek určen k výstavbě rodinných domů zařazený do výstavby ,,BI,, s dvěma nadzemními podlažími a podkroví. Pozemek je vhodný jak pro rodinu - jednotlivce, tak pro investora s vizí developerského projektu a výstavbu několika rodinných domů dle vlastního projektu, což z něj činí ideální místo pro budoucí bydlení v klidném a příjemném prostředí s dobrou dostupností do obce.

BI - rodinný dům s dvěma nadzemními podlažími a podkroví, objekt k rekreaci, technická a dopravní infrastruktura, veřejné prostranství, doplňkové veřejné hřiště, zeleň.

IS - v současné době se na pozemku nachází vlastní/kopaná studna. Obecní vodovod lze k pozemku přivést od nedalekého rodinného domu. Elektřina a kanalizace se nachází na hranici pozemku.

Příjezd - k pozemku se dostanete po obecní asfaltové komunikaci.

Elektřina a kanalizace je přímo u pozemku.

Momentálně je pozemek porostlý náletovými rostlinami.

Obec Slušovice se nachází jen pár minut jízdy od krajského města Zlína. Slušovice nabízejí kompletní občanskou vybavenost – Základní školu, školku, obchody, služby, veterinární kliniku, restaurace i sportovní vyžití – a díky blízkosti Zlína je ideálním kompromisem mezi městským komfortem a venkovským klidem.

Pokud hledáte místo, kde si můžete postavit dům podle svých představ a mít sousedy dostatečně daleko, nebo chcete realizovat své podnikatelské plány, pak tento pozemek ve Slušovicích může být přesně to, co hledáte.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě Dagmar Machová kontaktovat na telefonu +420 774433282, ráda Vám pozemek ukážu.

Vyřizuje
Dagmar Machová
info@explicitreality.cz
+420773022220