DOMOV
REALITNÍ KANCELÁŘ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-6587**

Pronájem bytu 3+1 s lodžií, komorou a sklepem, Žebrák

Sídliště, Žebrák

16 000 Kč
za měsíc

+ 6.000 Kč zálohy na služby + 20.000 Kč vratná kauce + 19.360 Kč provize RK

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	68 m²
Celková podlahová plocha	68 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	dálnice; silnice; MHD; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Internet	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 3+1 a výměře 68 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu na sídlišti v Žebráku.

Byt disponuje vstupní chodbou, dvěma ložnicemi, obývacím pokojem s kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Praktické dispoziční řešení nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení páru i rodiny.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se dřezem, digestoří, elektrickým sporákem a troubou. Pro uložení osobních věcí jsou k dispozici vestavěné skříně v chodbě a jedné z ložnic.

Další výhodou bytu je lodžie, která poskytuje příjemný venkovní prostor, komora umístěná na chodbě a sklepní kóje, které rozšiřují možnosti úložného prostoru.

Lokalita na sídlišti v Žebráku nabízí zázemí pro každodenní život, včetně občanské vybavenosti a dopravního spojení do okolních měst. Výhodou je také dostupnost dálnice D5.

Byt představuje praktickou volbu pro zájemce, kteří hledají prostorné bydlení se dvěma samostatnými ložnicemi, lodžií a dostatkem úložných prostor.

Pro více informací o podmínkách pronájmu a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Ondřej Růžička
ruzicka@domov-beroun.cz
+420770699448