Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04479**

Podnájem, Byty 3+kk/L, 65 m², Praha 10 - Petrovice, ul. Rezlerova

19 990 Kč za měsíc

Rezlerova, Praha 10, Praha-Petrovice, Praha

+ poplatky 4.393 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina a plyn se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	8
Počet podlaží objektu	10	**Celková podlahová plocha**	65 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu byt o velikosti 3+kk s lodžií o rozloze 65m2, který se nachází v 8. podlaží panelového domu v příjemné lokalitě Praha 10 - Petrovice, ul. Rezlerova. K bytu patří také sklep.

Byt je nabízen nezařízený. Kuchyňský kout je vybaven elektrickou troubou, varnou deskou s plynovými hořáky, lednicí s mrazákem a myčkou. Obývací pokoj je nezařízený. Dále jsou zde dva neprůchozí pokoje, které mohou sloužit jako ložnice či dětské pokoje. Koupelna je se sprchovací vanou a toaleta je samostatně.

Bydlení v žádané lokalitě v blízkosti Přírodního parku Botič - Milíčov. Nákupní možnosti jsou v docházkové vzdálenosti od domu. Kousek od domu je ZŠ Dopplerova, MŠ Bellova a Královské Gymnázium Petrovice. Hned u domu je autobusová zastávka Sídliště Petrovice - spojení na metro Háje a na Florenc.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Karolína Bártová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312