Pronájem – Komerční objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-279436**

Pronájem plně vybavené zubní ordinace – Plzeňská ulice

23 767 Kč
za měsíc

Plzeňská, Praha 5, Košíře, Praha

Poplatky 5 502 Kč/měsíc

Celková podlahová plocha	41 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	dobrý
Účel budovy	Jiný	**Ostatní**	Výtah; Parkoviště
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásnou, plně vybavenou zubní ordinaci, situovanou v 1. patře budovy na Plzeňské ulici. Ordinace je připravena k okamžitému zahájení provozu a představuje ideální příležitost pro stomatologa, který hledá moderní zázemí pro své podnikání.

Pronajímaná ordinace má celkovou výměru 24,33 m² a je součástí stomatologického pracoviště, které disponuje dvěma ordinacemi. K pronájmu nabízíme jednu z nich, přičemž druhá ordinace zůstává v provozu.
Součástí pronájmu je také možnost využívání sdílené čekárny o velikosti 17 m², která slouží oběma ordinacím, dále společného zázemí pro personál a toalety pro pacienty.

Ordinace se pronajímá včetně stávajícího vybavení, jehož součástí je také rentgen. Nový nájemce tak může využít již připravené prostory a zahájit svou činnost bez nutnosti pořizovat základní stomatologické vybavení.
Velkou výhodou je pohodlný přístup do prostor jak po schodišti, tak výtahem. K dispozici je rovněž možnost využití parkovacího stání přímo v budově.

Ordinace je připravena k okamžitému provozu.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Bc. Jana Zhorná
jana.zhorna@engelvoelkers.com
+420 735 732 812