Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-959416**

Pronájem obchod a služby, 145 m², Dolní Radechová 20 000 Kč

Náchodská, Dolní Radechová

za měsíc

cena včetně provize

Plocha	145 m²	**Plocha parcely**	1590 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Druh prostor	Obchodní	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice
Komunikace	zpevněná	**Elektřina**	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory o užitné ploše cca 145 m², situované v okrajové části Náchoda směrem na Dolní Radechovou. Prostory byly dříve využívány jako masážní salon a disponují devíti samostatnými místnostmi, z nichž některé jsou vybaveny sprchou. Interiér nabízí originální design a příjemnou atmosféru.

Dispoziční řešení umožňuje široké spektrum využití, například pro masáže, kosmetické služby, wellness, rehabilitace, kanceláře či jiné podnikatelské aktivity.

Velkou výhodou je osm parkovacích míst za budovou, která zajistí pohodlné parkování pro klienty i zaměstnance.

Měsíční nájemné činí 20 000 Kč bez energií. Prostory jsou ihned k dispozici.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje
Bareš Marcel
info@mmreality.cz
+420296399006