Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-10316-1**

Zemědělská půda, prodej, Rousínov, Vyškov

Rousínov

629 173 Kč
za nemovitost

Celková podlahová plocha	11440 m²	**Druh pozemku**	zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Rousínov u Vyškova (obec Rousínov, okres Vyškov) nabízím k prodeji vlastnictví na souboru zemědělských pozemků.

PŘEDNOSTI NABÍDKY
-> zajištěný přístup k pozemkům
-> pozemky v rovině
-> dosud neprovedené komplexní pozemkové úpravy s potenciálem budoucí optimalizace uspořádání pozemků
-> investiční potenciál vybraných parcel zařazených v územním plánu do územních rezerv pro drobnou výrobu a služby

Katastrální území Rousínov u Vyškova
-> parc. č. 1219/6, 1223/6, 1273/9, 1273/10, 1273/144, 1277/54, 1277/55, 1291/20, 1292/25, 1292/56, 1293/71, 1293/73, 1296/11, 1296/12, 1298/67, 1298/68, 1298/210, 1298/211 (LV 4541)
-> výměra určená k prodeji 11 440 m2

Předmětem prodeje je vlastnictví na souboru pozemků, přičemž naprostou většinu prodávané výměry tvoří orná půda. Pozemky se nacházejí v Rousínově v okrese Vyškov. Významnou přidanou hodnotu celého souboru představují parcely č. 1219/6, 1277/54 a 1277/55, které jsou v územním plánu vedeny jako územní rezervy pro drobnou výrobu a služby. Tato skutečnost představuje zajímavý potenciál dlouhodobého investičního zhodnocení v případě budoucí změny územního plánu.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad na katastr.
Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje
Štěpán Rothanzl
rothanzl@mojepole.cz
+420 730779108