Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-VD-2407**

Pronájem bytu 3+1, Přeštice

Dukelská, Přeštice

14 900 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 800,- Kč / 1 osoba
+ každá další osoba 500,- Kč.
Energie se přepisují na nájemníka.

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	71 m²
Celková podlahová plocha	71 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	vlak; silnice; autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Předzahrádka**	220 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 3+1 a rozloze 71 m2. Byt se nachází v 2.NP bez výtahu v ulici Dukelská, Přeštice.
Nemovitost se skládá z předsíně, 2x samostatného pokoje, průchozího pokoje, pokoje s kuchyňskou linkou, koupelnou a toaletou. Byt se pronajímá se zařízením dle fotografií. K bytu přináleží komora v patře a 3x sklep.
Vytápění je zajištěno plynem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Elektřina a plyn se převádí na nájemníka.

Byt poskytuje dostatek prostoru a praktické dispoziční řešení, které ocení zejména rodina nebo pár hledající pohodlné bydlení. Výhodou je lokalita s dobrou dostupností obchodů, škol, služeb a další občanské vybavenosti.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 22 000,- Kč a poplatek za zprostředkování. Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.

Vyřizuje
Blanka Mráziková
blanka.mrazikova@vasdomovnik.cz
+420 605 192 898