**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-146739-3**

# Klidné bydlení s privátní zastřešenou terasou, zahradou a parkovacím stáním

Davidovičova, Praha 9, Praha 14, Kyje, Praha

**23 000 Kč**
za měsíc

Poplatky 5 000 Kč

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 2 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 50 m² |
| **Druh objektu** | smíšená | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Plocha terasy** | 40 m² |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidné bydlení v Kyjích s privátní zastřešenou terasou, vlastní zahradou a parkovacím stáním. Bytová jednotka se nachází ve druhém nadzemním podlaží novostavby s výtahem. Dispozice bytu se skládá z prostorného obývacího pokoje, který je spojen s kuchyňským koutem, samostatné ložnice, koupelny se sprchovým koutem a vstupní haly s vestavěnou šatní skříní. Obrovskou výhodou je velkorysá terasa s elektrickou pergolou, díky které má nájemník naprosté soukromí za jakéhokoliv počasí. Z terasy je vstup na zahrádku, která naleží bytu. Ničím nerušené bydlení se nachází blízko metra Černý Most, kam se jednoduše lze dostat autobusovým spojem, který zastavuje přímo u domu.



Vyřizuje
**Filip Kuchař**
filip.kuchar@engelvoelkers.com
**+420 799 905 961**