Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-90421**

Pronájem bytu 1+1, 45 m² s balkonem, Zlín – Ševcovská

Ševcovská, Zlín

11 800 Kč
za měsíc

+ energie

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	4
Užitná plocha	42 m²	**Celková podlahová plocha**	45 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Plocha sklepu**	3 m²
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Výše vratné kauce**	16500

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 90421
Jan Biernát a Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu vybavený byt o dispozici 1+1 na ulici Ševcovská ve Zlíně, v docházkové vzdálenosti od centra města.

Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu a disponuje celkovou plochou 45 m². Součástí bytu je také menší balkon a sklepní kóje o výměře 3 m².

Byt se pronajímá vybavený. V obytném pokoji se nachází manželská postel včetně matrací, šatní skříň, televizní stolek a dvě menší komody. Kuchyně je vybavena jídelním stolem se židlemi, lednicí, plynovým sporákem a mikrovlnnou troubou. V koupelně se nachází vana a zánovní pračka. WC je samostatné.

Velkou výhodou je samotná lokalita, která nabízí pohodlnou dostupnost centra Zlína i veškeré občanské vybavenosti.

Platební podmínky:

-Měsíční nájemné: 11 800 Kč
-Měsíční zálohy na energie a služby: 4 716 Kč

Celkové měsíční náklady: 16 516 Kč

-Vratná kauce: 16 500 Kč
-Provize realitní kanceláře: 16 500 Kč + DPH (tj. 19 965 Kč včetně DPH).

Zálohy na energie a služby jsou kalkulovány pro jednu osobu. V případě vyššího počtu osob budou zálohy adekvátně navýšeny.

Byt je volný ihned.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Jan Biernát, Explicit Reality

Vyřizuje
Jan Biernát
info@explicitreality.cz
+420773022220

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-90421**