Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N50939**

Pronájem bytu 1+1 58 m², Liberec II-Nové Město

Okružní, Liberec (nečleněné město), Liberec II-Nové Město, Liberec

11 300 Kč
za měsíc

+ 410 Kč záloha na vodu 1 osoba, + provize RK, včetně právního servisu

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	58 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	ano
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Topení**	Lokální - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	5		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme světlý a prostorný byt o dispozici 1+1, výměra 58 m2, v nájemním domě s možností parkování.

Byt se nachází ve 3. patře cihlového udržovaného domu. Jedná se o klidné bydlení s pohodovými sousedy a možností dlouhodobého nájmu. Interiér bytu je čistý a vkusně modernizovaný.

Součástí bytu je do užívání sklepní prostor a je také možnost parkování – buď přímo u domu, nebo v uzavřeném dvoře se zadním vstupem do domu.

Byt je volný a ihned k nastěhování.

Nájemné: 11.300,- Kč
Zálohy na vodu 400,- Kč osoba / měsíc
Elektřina na nájemce
Plyn na nájemce
Vratná kauce: 20.000,- Kč
Provize RK: 15.000,- Kč

Nájemné je splatné vždy do 10. dne v měsíci na daný měsíc. Elektřinu a plyn si nájemce hlásí na sebe a zálohy si může stanovit dle svého uvážení.
V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.
Fotografie nabídky jsou doplněny o vizualizace s použitím AI.



Vyřizuje
Šilhánová Eva
silhanova@invest-reality.cz
+420 605 255 133