**Pronájem – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-962139**

# Pronájem rodinného domu, 124 m², Horšovský Týn

Dostojevského, Plzeňské Předměstí, Horšovský Týn

**20 000 Kč**
za měsíc

Nad rámec nájmu bude zájemce hradit zálohy za služby a energie., cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | řadový | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | patrový | **Plocha parcely** | 363 m² |
| **Užitná plocha** | 124 m² | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; silnice; autobus | **Komunikace** | zpevněná |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Plyn** | Plynovod | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, kde budete mít prostor, soukromí a vlastní zahradu? Tento dům nabízí vše pro pohodlný život. Dominantou přízemí je světlý obývací pokoj propojený s kuchyní s velkou prosklenou stěnou a přímým vstupem na terasu a zahradu, která je součástí pronájmu. V létě tak snadno propojíte bydlení s venkovním prostorem – ideální pro relaxaci či posezení s rodinou. V 1. patře najdete 3 samostatné místnosti (ložnice, dětské pokoje či pracovna) a koupelnu se sprchovým koutem, WC, bidetem a dvojumyvadlem. K pronájmu náleží 1 parkovací stání se snadným přístupem z hlavní silnice. Veranda je společným prostorem obou částí domu. Nájemné 20.000 Kč + energie a služby, kauce 40.000 Kč, provize 20.000 Kč + DPH. Výhodou je Horšovský Týn s kompletní občanskou vybaveností na dosah, ale v klidném prostředí. Dům je možný k nastěhování od 01.02.2027.



Vyřizuje
**Kouba Šimon**
info@mmreality.cz
**+420296399006**