**Pronájem – Malé objekty a garáže** Číslo zakázky: **REALITYMIX-962118**

# Pronájem garáže, 35 m², Jirny, ul. Zámecká

Zámecká, Jirny

## 8 500 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 8.500 Kč, kauce 8.500 Kč, elektřina se hradí jednou ročně dle rozúčtování (cca 2.200 - 3.000 Kč/rok), provize RK 8.500 Kč + DPH

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Druh malého objektu** | Garáž | **Počet podlaží objektu** | 1 |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | silnice |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zděnou dvojgaráž o užitné ploše 35 m² se zahradou a menším skladem v klidné části obce Jirny, v ulici Zámecká.

Prostor je ve velmi dobrém stavu, disponuje přívodem elektřiny a nabízí široké možnosti využití – od parkování vozidel přes skladování zboží či materiálu až po zázemí pro menší e-shop nebo drobné podnikání. Bonusem je prostorná zahrada s plechovým skladem, která rozšiřuje možnosti využití pronajímaného prostoru.
V každé garáži je k dispozici teplovzdušný ventilátor.

Výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Prahy a na dálnici D11.

Ideální příležitost pro ty, kteří hledají praktické zázemí pro své podnikání, koníčky nebo skladovací potřeby.

Pro více informací či sjednání prohlídky kontaktujte makléřku.



Vyřizuje
**Šťovíčková Vlasta**
info@mmreality.cz
**+420296399006**