Toni Real
realitní kancelář

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-26016**

Pronájem bytu, 1+1, 36 m²

Gen. Píky, Moravská Ostrava a Přívoz, Moravská Ostrava

12 000 Kč
za měsíc

+ služby 2.600,- Kč, elektřina a plyn 900,- Kč + kauce 26.000,- Kč + 12.000,- Kč RK

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	4	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 1+1, v žádané lokalitě na ul. Gen. Píky v Ostravě.
Celkově máte k dispozici 36,34 m², a balkon na mezipatře, který náleží pouze k bytu .
Bydlení je v 1. patře ze 4.
Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči, stůl, pračka a lednice.
Bytový dům nemá výtahy, ale široké schodiště, 2 vstupy, kde je vše pečlivě spravováno a udržováno. Dům je zateplen a má plastová okna.
Detaily:
• Adresa: Gen. Píky 2909/5, Ostrava
• Dispozice 1+1
• Neprůchozí pokoj
• Balkon v mezipatře
• Plocha bytu 36,34 m²
• 1. patro bez výtahu - není bezbarierový
• Částečně zařízený
• Sklep
• Ideálně nekuřák a bez zvířat
• Cena: 12.000,– Kč + služby a energie
• Služby cca 2.600,- Kč pro 1 osobu
• Energie - elektřina a plyn cca 900,- Kč
• Vrátna jistina (kauce) 26.000,– Kč
• Odměna RK 12.000,– Kč
• Ihned k nastěhování
• PENB nemáme k dispozici, proto uvádíme G
Neváhejte a domluvte si prohlídku tohoto útulného bytu, který je připravený pro vaše pohodlné bydlení!
Pro více informací nebo domluvení prohlídky mi zavolejte.



Vyřizuje
Ing. Martin Kovaľ
martin.koval@tonireal.cz
+420773298268