Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-1149**

Pronájem bytu 4+1, 145 m², Liderovice

18 000 Kč
za měsíc

Liderovice, Chotoviny

Dispozice bytu	4+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	145 m²
Celková podlahová plocha	220 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ bytu	mezonet	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	autobus	**Komunikace**	asfaltová
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Studna
Odpad	Septik; Jímka	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Provize**	18000

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného mezonetového bytu 4+1, 145 m², Liderovice u Chotovin

Nabízíme k pronájmu prostorný mezonetový byt o dispozici 4+1 a celkové užitné ploše 145 m², který se nachází v klidné části obce Liderovice, spadající pod obec Chotoviny v okrese Tábor.

Byt je rozložen do tří podlaží a nabízí dostatek prostoru i soukromí pro rodinné bydlení. Díky své dispozici poskytuje příjemné oddělení společných a soukromých prostor a umožňuje pohodlné bydlení i vícečlenné domácnosti.

Jedná se o byt ve velmi dobrém stavebním stavu. Byt se pronajímá bez vybavení, takže si jej budoucí nájemníci mohou zařídit podle vlastních představ a vytvořit si domov přesně podle svých potřeb.

Další výhodou je možnost využívání společné zahrady v rámci areálu, která nabízí prostor pro odpočinek a trávení volného času.

Liderovice nabízí klidné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností do okolních měst. Obec Chotoviny poskytuje základní občanskou vybavenost a Tábor je dostupný v krátké dojezdové vzdálenosti.

Měsíční nájemné činí 18 000 Kč, k němuž se hradí paušální platba ve výši 3 000 Kč za vodu a topení. Elektřina se účtuje dle spotřeby sazbou 10 Kč/kWh. Vratná kauce je stanovena na 36 000 Kč. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem, tedy 18 000 Kč.

Pokud hledáte opravdu prostorné bydlení s možností využívání zahrady v klidném prostředí, může být tato nabídka právě pro vás.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Marek Škrleta
mskrleta@visionreality.cz
+420776096607