**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-86789877**

# Pronájem bytu, 1+kk, 46 m²

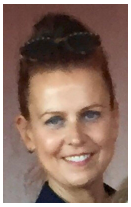
Melodická, Praha 5, Praha 13, Stodůlky, Praha

**16 990 Kč**
za měsíc

služby včetně topení, teplé a studené vody,garáže 2000,- + převod elektroměru+ kauce 1xnájem + provize 1xnájem

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+kk | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 4 | **Užitná plocha** | 46 m² |
| **Celková podlahová plocha** | 46 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Vlastnictví** | osobní |
| **Vybaveno** | částečně | **Umístění objektu** | klidná část obce |
| **Doprava** | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | **Komunikace** | asfaltová |
| **Elektřina** | Elektro - 230 V | **Voda** | Voda - dálkový vodovod |
| **Telekomunikace** | Telefon; Internet | **Odpad** | Kanalizace |
| **Ostatní rozvody** | Kabelová televize | **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná |
| **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 264/2020 Sb. | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** 1+KK/lodžie/46m2/Melodická/Praha 5/Stodůlky/Melodická/částečně vybaven/garáž.
Pronajmu hezký byt ve čtvrtém nadzemním podlaží domu s výtahem, byt má prostornou předsíň a velký pokoj,komoru,koupelnu,lodžií,k bytu náleží sklepní koje a garážové stání v suterénu domu,v domě je také místnost na kola,ve vybavení bytu je kuchyňskou linka s vestavěnou varnou deskou, digestoř,ledníce s mrazákem, v koupelně je pračka, v komoře je vestavěná šatní skříň a odkládací stěna v předsíni,koupelna je s vanou,internet přes kabel, na podlaze je položená dlažba a plovoucí podlaha,MHD - v pěší dostupnosti autobus a METRO trasa B stanice Lužiny nebo Luka



Vyřizuje
**Jana Panichi**
zeusreality@zeusreality.cz
**+420603709624**