Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-2812**

Pronájem kanceláře 44 m², Praha 9 Vysočany

8 800 Kč
za měsíc

Lisabonská, Praha 9, Vysočany, Praha

Plocha	44 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostornou a světlou kancelář č. 335 o výměře 44 m², která se nachází v administrativní budově v Praze 9 Vysočanech.

Kancelář je klimatizovaná a disponuje dostatkem přirozeného denního světla. Prostor nabízí široké možnosti uspořádání dle individuálních potřeb nájemce.

Na patře je k dispozici společná kuchyňka a sociální zařízení. Budova disponuje nepřetržitou recepcí a ostrahou. Přístup do budovy je zajištěn 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost tramvajová zastávka Arena Libeň jih se nachází v bezprostřední blízkosti budovy.

Finanční podmínky:

- Nájemné: 8 800 Kč/měsíc (200 Kč/m² včetně DPH)
- Poplatky: 9 680 Kč/měsíc (220 Kč/m² včetně DPH)
- Celkové měsíční náklady: 18 480 Kč včetně DPH
- Vratná kauce: 8 800 Kč
- Provize RK

Pro více informací či sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám kancelář osobně představím.



Vyřizuje
Kateryna Hordejeva
kateryna.hordejeva@seznam.cz
+420 774165826