Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-2811**

Pronájem kanceláře 75 m², Praha 9 Vysočany

15 000 Kč
za měsíc

Lisabonská, Praha 9, Vysočany, Praha

Plocha	75 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Topení**	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostornou a světlou kancelář č. 262 o celkové výměře 75 m², která se nachází v administrativní budově v Praze 9 Vysočanech.

Kancelář je klimatizovaná, disponuje velkými okny a dostatkem přirozeného denního světla. Prostor je vhodný jako open space, zázemí pro větší pracovní tým nebo školicí místnost.

Vybavení a výhody budovy:
- Klimatizace
- Výtah
- Společná kuchyňka a sociální zařízení na patře
- Přístup do budovy 24/7
- Recepce a ostraha 24/7
- Výborná dopravní dostupnost

Budova se nachází ve velmi dobře dostupné lokalitě, v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky Arena Libeň jih.

Finanční podmínky:
- Nájemné: 200 Kč/m²/měsíc včetně DPH (15 000 Kč)
- Poplatky: 220 Kč/m²/měsíc včetně DPH (16 500 Kč)
- Celkové měsíční náklady: 31 500 Kč včetně DPH
- Vratná kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu
- Provize RK

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám prostory představím.



Vyřizuje
Kateryna Hordejeva
kateryna.hordejeva@seznam.cz
+420 774165826