Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-DK22644S**

Dvůr Králové nad Labem - Pronájem bytu 1+1

Spojených národů, Dvůr Králové nad Labem

10 000 Kč
za měsíc

+zálohy na služby 500,- Kč, el.1.100,- Kč, plyn 1.700,-Kč, kauce 20.000,-Kč

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	36 m²
Celková podlahová plocha	36 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.
Výše vratné kauce	20000		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zděný byt 1+1 o podlahové ploše 36,2 m², který se nachází v přízemí menšího cihlového bytového domu bez výtahu. Byt je situován v klidné lokalitě, přibližně 20 minut chůze od centra Dvora Králové nad Labem.

Dispozici tvoří předsíň, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň s kuchyňskou linkou, sporákem, digestoří a lednicí a obývací pokoj.

Vytápění je lokální plynové, ohřev vody zajišťuje nový bojler umístěný v koupelně. Byt se pronajímá včetně stávajícího vybavení a je volný ihned.

K bytu náleží zděný sklep, parkování je možné před domem. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné složit vratnou kauci ve výši 20.000 Kč.

Více informací Vám rádi poskytneme v RK nebo při osobní prohlídce.

Zak. č. DK22644S | PENB: G



Vyřizuje
Ivana Sirovátková
sirovatkova@trigareality.cz
+420774777072