Prodej – Domy a vily

Číslo zakázky: **REALITYMIX-159 EX 00161/26-205**

Rodinný dům Davle, Praha-západ

Vltavská, Davle

27 000 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Zastavěná plocha**	238 m²
Plocha parcely	6122 m²	**Užitná plocha**	345 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Draženy budou následující nemovité věci: -parc.č. 1153 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 238 m2, součástí je stavba č.p. 321, rod.dům. -parc.č. 512/1 ostatní plocha o výměře 452 m2 -parc.č. 520 ostatní plocha o výměře 2421 m2 -parc.č. 524/7 ostatní plocha o výměře 821 m2 -parc.č. 524/8 ostatní plocha o výměře 275 m2 -parc.č. 525/2 ostatní plocha o výměře 318 m2 -parc.č. 526 ostatní plocha o výměře 1597 m2 Jedná se o rodinný dům, který se nachází v městysu Davle. Dům má dvě nadzemní podlaží.
V prvním nadzemním podlaží se nachází garáž s vestavkem, vstup, chodby, obývací pokoj s kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, schodiště, pokoj, šatna a koupelna s WC, umyvadlem a sprchovým koutem. V druhém nadzemním podlaží se nachází dva pokoje, dva balkony, technická místnost, koupelna s WC, bidetem, umyvadlem, sprchovým koutem a vanou, dále galerie, chodba a šatna.
Jedná se o zděný dům s plochou střechou. Klempířské konstrukce jsou kompletní. Povrchová úprava vnitřních omítek je tvořena neprobarvenou omítkou. Povrchová úprava fasády rodinného domu je provedena neprobarvenou omítkou. Vnitřní obklady se nacházejí v běžném rozsahu. Výplně otvorů tvoří převážně velkoformátová okna. Interiérové dveře jsou převážně plné osazené v obložkových zárubních. Povrchy podlah tvoří keramická dlažba a vinylové podlahy. Vytápění domu je zajištěno podlahovým topením. Zdrojem je tepelné čerpadlo. Vnitřní vybavení je v nadstandartním provedení. Dům disponuje klimatizací. Dům je napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci.

Vyřizuje
Call centrum exdrazby.cz
dotazy@exdrazby.cz
+420 774 740 636