Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22227**

Prodej bytu 2+1 s balkonem Krnov, ul. Maxima Gorkého

2 490 000 Kč
za nemovitost

Maxima Gorkého, Pod Bezručovým vrchem, Krnov

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	8	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Voda**	Zdroj pro celý objekt
Telekomunikace	Internet	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Ostatní rozvody**	Satelit; Kabelová televize
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 55 m² s balkonem, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem na ulici Maxima Gorkého v Krnově.

Byt je v dobrém a udržovaném stavu a nabízí příjemné bydlení s praktickým dispozičním řešením. Sestává ze samostatné kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a sociálního zázemí. Příjemným bonusem je balkon, který poskytuje prostor pro odpočinek.

Výtah v domě přispívá ke komfortu každodenního bydlení.

Nemovitost se nachází v příjemné lokalitě města Krnova s dobrou dostupností centra a veškeré občanské vybavenosti. V okolí naleznete obchody, školy, školky i další služby.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Hlavní přednosti nemovitosti:

Dispozice 2+1, výměra 55 m²

Balkon

3. nadzemní podlaží

Výtah v domě

Dobrý a udržovaný stav

Příjemná lokalita s dostupnou občanskou vybaveností

Vhodné k vlastnímu bydlení i jako investice

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, jehož vyřízení vám zdarma zajistí naše hypoteční oddělení.

V případě zájmu o doplňující informace či osobní prohlídku mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Ing. Monika Veličková
Reality Investice Jeseníky

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22227**



Vyřizuje
Ing. Monika Veličková
monika.velickova@qara.cz
+420 728373372