Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-961585**

Prodej bytu 2+kk, 48 m², Brno, ul. Tilhonova

Brno-Slatina, Brno

4 990 000 Kč
za nemovitost

Číslo jednotky	9	**Dispozice bytu**	2+kk
Číslo podlaží v domě	5	**Počet podlaží objektu**	5
Užitná plocha	48 m²	**Celková podlahová plocha**	48 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	sídliště	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	D - Méně úsporná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný podkrovní byt 2+kk v osobním vlastnictví, který si vás získá svou atmosférou, soukromím a praktickou dispozicí. Může se stát příjemným novým domovem i zajímavou investiční příležitostí.

Byt o užitné ploše 48 m² (celková plocha včetně příslušenství 51,54 m²) se nachází v posledním, 4. nadzemním podlaží bytového domu. Nabízí klidnější prostředí, dostatek denního světla a osobité kouzlo podkrovního bydlení.

Dispozice zahrnuje předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, samostatnou ložnici, koupelnu, oddělené WC a sklepní kóji.

Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající útulné bydlení. Díky oblíbené dispozici 2+kk je zajímavý také pro investory a nabízí dobrý potenciál dlouhodobého pronájmu.

Přijďte se podívat osobně. Uvedená cena za nemovitost.



Vyřizuje
Balášová Nikola
info@mmreality.cz
+420296399006