Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-20447**

Prodej apartmánu 2+kk 55 m², Jeseník Dětřichov

3 380 000 Kč
za nemovitost

Dětřichov, Jeseník

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha terasy	25 m²	**Vybaveno**	částečně
Poskytovatel internetového připojení	Starlink	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	59 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prakticky řešený apartmán o velikosti 2 + kk, který působí velmi útulně a je ideálním místem pro odpočinek. Tento cihlový byt se nachází v klidné části obce Dětřichov, v okrese Jeseník. Je umístěn ve druhém podlaží třípodlažního objektu, přičemž užitná plocha bytu činí 55.04 m².

Součástí apartmánu je předsíň, ložnice vybavená dvojlůžkem a dvěma samostatnými postelemi, které zajišťují komfortní spánek pro všechny hosty. Obývací pokoj disponuje relaxační zónou a rozkládací pohovkou, což umožňuje ubytování až pro 6 osob. Kuchyňský kout je vybaven moderní linkou a spotřebiči, včetně myčky. Jídelní část je ideálním místem pro společné stravování a rodinné posezení. Koupelna je vybavena sprchovým kout a WC. Benefitem je též přilehlá privátní terasa, na kterou je vstup ze společné chodby.
Vytápění je zajištěno centrálním elektrokotlem s radiátory. Apartmán má samostatné měření vody i elektřiny. K dispozici je bojler na elektřinu.
Tento apartmán je v osobním vlastnictví a nachází se ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému užívání. Je vhodný jak pro rodinné rekreace, tak pro celoroční bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Vlastislav Kovář
vlastislav.kovar@dachi.cz
+420774322406