TOMÁŠ SUROVEC
REALITNÍ MAKLÉŘ

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-2625**

Pronájem bytu 1+1 Újezd

Újezd

8 200 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	30 m²
Celková podlahová plocha	30 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Typ bytu**	jednopodlažní
Umístění objektu	centrum obce	**Doprava**	silnice; autobus
Komunikace	asfaltová	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruovaný byt 1+1 v Újezdě – nastěhujte se ihned
Hledáte moderní bydlení v klidném prostředí s výbornou občanskou vybaveností? Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+1 v obci Újezd, který je připraven k okamžitému nastěhování. Byt je ideální pro jednotlivce, kteří ocení komfortní bydlení v příjemné lokalitě s dobrou dostupností do okolních měst a nachází se v 1.NP bytového domu.
Interiér bytu prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické zázemí pro každodenní život. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou a indukční varnou deskou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je samostatná. Nechybí ani vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru, a kvalitní vinylová podlaha, která podtrhuje moderní vzhled celého bytu.
Obec Újezd nabízí kompletní občanskou vybavenost, díky které budete mít vše potřebné na dosah. Nachází se zde mateřská i základní škola, lékař, obchod, lékárna, pekárna s kavárnou, sportoviště i dětská hřiště. V zimním období potěší také místní lyžařský vlek. Výhodou je i dobrá dopravní dostupnost do okolních měst, jako jsou Zlín, Luhačovice, Vizovice nebo Valašské Klobouky.
Měsíční nájemné činí 8 200 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 2 000 Kč měsíčně, přičemž elektrická energie bude přepsána na nájemníka, který si zálohy hradí samostatně.
Vratná jistota je ve výši 8 200 Kč. Provize realitní kanceláře činí rovněž 8 200 Kč
.Tento byt představuje skvělou příležitost pro pohodlné bydlení v nově zrekonstruovaných prostorách v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.



Vyřizuje
Tomáš Surovec - Pronájmy
kancelar@tomassurovec.cz
+420602580467