Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04395**

Podnájem, Byty 3+kk, 76 m², ul. Leopoldova, Praha 4 - Chodov

24 990 Kč
za měsíc

Leopoldova, Praha 4, Praha 11, Chodov, Praha

+ poplatky 4.820 Kč měsíčně / 2 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Dispozice bytu	3+kk	**Číslo podlaží v domě**	6
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	76 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu prostorný a světlý byt 3+kk o velikosti 76 m² v 6. patře na adrese Leopoldova , Praha 4 – Chodov. Byt je déle po rekonstrukci a kombinuje moderní prvky s útulnou atmosférou – nádherná prosvětlená kuchyň s lednicí a mrazákem, koupelna se sprchovým koutem a v chodbě obrovská skříň s úložným prostorem. Nádherné tmavé dveře krásně kontrastují a zvýrazňují světlý interiér bytu.

Byt je nevybavený, takže si ho můžete zařídit přesně podle svého stylu. Pračka není součástí bytu. K bytu náleží sklepní kóje. Domácí mazlíček povolený.

Lokalita je klidná a zároveň velmi dobře dostupná – jen pár minut na metro linky C, zastávky MHD a do OC Chodov, které nabízí široké možnosti nákupů a služeb.

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2027.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Nikola Linhart
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312