Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04394**

Podnájem, Byt 1+kk, 31m2, Praha 6 - Ruzyně, ul. Žukovského

Žukovského, Praha 6, Ruzyně, Praha

16 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 2.875 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemníka

Bezbariérový byt	ano	**Dispozice bytu**	1+kk
Číslo podlaží v domě	2	**Počet podlaží objektu**	12
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná	**Ukazatel energetické náročnosti budovy**	484 kWh/m²
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný byt o velikosti 1+kk a rozloze 31 m², který se nachází ve 2. podlaží panelového domu v dobře dostupné lokalitě Praha 6 - Ruzyně, ul. Žukovského. K bytu patří také sklep pro uložení vašich věcí.

Prostorný obývací pokoj je spojený s kuchyňským koutem, který je vybaven elektrickou sklokeramickou deskou, lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. V obývací části se nachází šatní skříň která nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna disponuje vanou se sprchovací zástěnou, umyvadlem s úložnými skříněmi a pračkou. Toaleta je součástí koupelny. V chodbě je velká šatní skříň a věšák.

Jedná se o klidnou lokalitu, kde můžete čerpat energii v blízkém přírodním parku Šárka - Lysolaje. Nedaleko bytu je autobusová a tramvajová zastávka Sídliště na Dědině. Nákupní možnosti najdete hned vedle bytu v obchodním centru Delta. V docházkové vzdálenosti jsou základní a mateřské školy - ZŠ Dědina a MŠ Šmolíkova.

Byt je volný k nastěhování od 1.3.2027.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Erika Třešničková
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312