**Prodej – Domy a vily** Číslo zakázky: **REALITYMIX-960732**

# Prodej rodinného domu, 150 m², Budišov nad Budišovkou

Komenského, Budišov nad Budišovkou

**4 490 000 Kč**
za nemovitost

cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu** | samostatný | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Počet podlaží objektu** | 2 |
| **Typ domu** | patrový | **Plocha parcely** | 685 m² |
| **Užitná plocha** | 150 m² | **Počet fází elektrického proudu** | 3 fáze |
| **Umístění objektu** | klidná část obce | **Doprava** | vlak; silnice; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Odpad** | Kanalizace; Jímka |
| **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná | **Počet podlaží pod zemí** | 1 |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podsklepený samostatný rodinný dům v klidné části Budišova nad Budišovkou. Cihlová stavba o užitné ploše 140 m² se sklepem 36 m² a rozsáhlou půdou se rozprostírá na pozemku 685 m² a nabízí 5 místností, 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží. První patro je po rekonstrukci. Nachází se zde zádveří, hala, 4 pokoje, kuchyň se spíží, koupelna s WC a technická místnost. Ve 2. patře je obytný pokoj a půda vhodná k vestavbě - možnost dalších pokojů nebo samostatné bytové jednotky s vlastním vstupem. V suterénu je kotelna a sklady. Součástí zahrady je skleník a hospodářské stavení které slouží k úschově věcí. Dům je v dobrém stavu, ideální pro rodinné bydlení či investici. Prohlídky po dohodě s makléřem.



Vyřizuje
**Gjonlič Pavel**
info@mmreality.cz
**+420296399006**