**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-278263**

# Kancelář v centru se vstupem z ulice

Vejvodova, Praha 1, Staré Město, Praha

**50 000 Kč**
za měsíc

Poplatky 5 000 Kč/měsíc

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 20 m² | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | velmi dobrý | **Druh prostor** | Kanceláře |
| **Ostatní** | Bezbarierový přístup | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytový prostor v prestižní lokalitě Praha 1 – Staré Město. Jednotka se nachází v hotelovém objektu a disponuje vlastním vstupem přímo z ulice, což zajišťuje dobrou přístupnost a přímý kontakt s kolemjdoucími.

Prostor tvoří jedna místnost, která nabízí praktické využití například pro kancelář se zázemím pro doplňkový prodej, menší obchodní činnost či jiné podnikatelské aktivity odpovídající charakteru prostoru. K dispozici je toaleta pro zaměstnance. Podlahu tvoří dlažba, vytápění je řešeno elektricky a prostor má přívod vody. Plyn do jednotky zaveden není. Ohřev vody v domě zajišťuje tepelné čerpadlo.

Díky umístění v centru Prahy je prostor zajímavou příležitostí pro podnikatele, kteří hledají dostupné a dobře situované místo pro své podnikání. Pokud hledáte menší nebytový prostor s vlastním vstupem z ulice v žádané lokalitě Starého Města, tato nabídka může být vhodnou volbou.

Pro více informací o podmínkách pronájmu a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Zuzana Vaškovičová**
zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com
**+420 731 554 344**