JUSTO

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-J13177**

Pronájem 3+1 75 m² + balkón 2 m²

Sklopčická, Krásné Pole, Ostrava

13 500 Kč
za měsíc

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	75 m²
Celková podlahová plocha	77 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha balkonu	2 m²	**Plocha sklepu**	8 m²
Vybaveno	částečně	**Typ pronájmu**	Nájem
Typ bytu	jednopodlažní	**Umístění objektu**	klidná část obce
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem této nabídky je pronájem bytu 3+1 o podlahové ploše 75 m² na ulici Sklopčická v Krásném Poli. Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží bytového domu o šesti bytech. Rozložení pokojů je velmi praktické. Skládá se z chodby, ze které se dostanete do kuchyně, pokoje a také do prostorného obývacího pokoje s výstupem na balkón. Druhý z pokojů je přístupný z kuchyně. V kuchyni je k dispozici lednice s mrazákem a také stůl (barový s židlí). Koupelna s vanou je po rekonstrukci a jako bonus disponuje oknem. V koupelně je umístěn také kondenzační kotel. Toaleta s koupelnou jsou vzájemně odděleny. K bytu náleží sklep v suterénu domu a balkón.

Adresa domu je velmi vyhledávanou a klidnou lokalitou, kde si můžete naplno užívat procházky do přírody. Do města Ostravy je to pouhých 7 km. V nejbližším okolí domu se nachází zastávka MHD, mateřská školka, základní škola, zdravotní středisko, kavárna, hospůdka nebo třeba masážní salón.

Byt je volný od 1.1.2027

Platební podmínky:
Nájemné - 13.500 Kč/měsíc
Zálohy na služby - 1.800 Kč/měsíc
Zálohy na elektřinu a plyn - budou přepsány na nájemce
Kauce - 27.000 Kč
Poplatek za realitní servis - 13.500 Kč

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje
Josef Šimončík
simoncik@justo.cz
+420734436711