**Pronájem – Hotely, penziony a restaurace** Číslo zakázky: **REALITYMIX-952468**

# Pronájem restaurace, Mladá Boleslav, ul. Blahoslavova

Blahoslavova, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav

## 50 000 Kč

za měsíc

Nájemné 50.000,-Kč + voda fakturace dle skutečnosti, vratná kauce 90.000,-Kč, provize RK 50.000,-Kč. Elektřina a plyn budou přepsány na nájemníky. odstupné za vybavení, cena včetně provize

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Užitná plocha** | 212 m² | **Plocha parcely** | 392 m² |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Druh objektu** | cihlová |
| **Stav objektu** | dobrý | **Typ zařízení** | Restaurace |
| **Umístění objektu** | centrum obce | **Doprava** | silnice; MHD; autobus |
| **Komunikace** | zpevněná | **Elektřina** | Elektro - 230 V |
| **Voda** | Voda - dálkový vodovod | **Plyn** | Plynovod |
| **Odpad** | Kanalizace | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Počet podlaží pod zemí** | 1 | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostory restaurace přímo v centru Mladé Boleslavi, v bezprostřední blízkosti parku Výstaviště a kulturního domu, kde se pravidelně konají společenské a kulturní akce.

Prostory jsou nyní vyklizené a připravené pro realizaci vašich podnikatelských představ. Dispozice nabízí hlavní restaurační prostor s barem, prostornou kuchyni, samostatný salonek a oddělené toalety. Velkým lákadlem je soukromá terasa přístupná pouze z restaurace, která v teplých měsících poskytuje ideální zázemí pro příjemné venkovní posezení. K dispozici je také sklep a samostatný vstup pro personál.

Přijďte se přesvědčit osobně a objevte možnosti, které tento prostor nabízí. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
**Skalická Veronika**
info@mmreality.cz
**+420296399006**