Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00536**

Luxusní pronájem bytu 2+1 v ulici Pionýrů v Mostě

Pionýrů, Most

13 900 Kč
za měsíc

13 900,- nájemné, 2 500,- služby, celkem 16 400,-

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	54 m²
Celková podlahová plocha	54 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	16400

POPIS NEMOVITOSTI: Jste nároční a hledáte spíše vyšší standard nájemního bydlení? Chcete bydlet v krásném zrekonstruovaném bytě?

Exkluzivně Vám nabízíme pronájem bytu 2+1 v ul. Pionýrů v Mostě o celkové výměře 54,07 m². Jedná se o bytovou jednotku situovanou ve druhém patře udržovaného panelového domu. Byt je po kompletní, velmi nákladné nadstandartní rekonstrukci.

V bytě je vše sladěné do detailu a na míru této bytové jednotky, nové podlahy, nová koupelna, nová kuchyňská linka, nová světla, vypínače, bezfalcové dveře s obložkami. Celý interiér je sladěn do nejmenšího detailu.

Pokud chcete bydlet takto, určitě se mi ozvěte a přijďte na prohlídku. V bezprostředním okolí nemovitosti se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, zdravotní péče, relaxačních služeb i zastávek MHD s rychlým spojením do centra města.

Celkové měsíční náklady při obsazení bytu jednou osobou činí 13 900,- Kč nájemné a 2.500 Kč zálohy na služby (voda, TUV, teplo, spol. el.).
Každá další osoba si připlácí na vodě +600,- Kč.

Elektřinu přepíšeme na nájemce.
Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu musíte složit kauci ve výši dvou měsíčních plateb, poměrnou část nájemného (podle data, kdy si byt přeberete) a provizi za zprostředkování ve výši 12.200,-Kč

Energetická náročnost budovy G.

Vyřizuje
Zákaznická linka
info@ziprosprav.cz
+420603143590