Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00538**

Pronájem bytu 1+1 v ulici j. Opletala v Mostě

Jana Opletala, Most

7 900 Kč
za měsíc

7 900,- nájemné, 1 600,- služby, celkem 9 500,-

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	13	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Typ pronájmu	Nájem	**Umístění objektu**	klidná část obce
Elektřina	Elektro - 230 V	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Výše vratné kauce**	9500

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme možnost dlouhodobého pronájmu světlého bytu o dispozici 1+1. Bytová jednotka o užitné ploše 33,30 m² se nachází v pátém patře zatepleného panelového domu. Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení.

Byt se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě Mostu, v ulici Jana Opletala přímo pod Širokým vrchem, s veškerou občanskou vybaveností i zastávkou MHD v bezprostřední blízkosti.

Cena pronájmu činí 7 900 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 1 600 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Celková měsíční platba pro jednu osobu činí 9 500 Kč.

Elektřina se přepíše na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k nastěhování od 1.12.2026.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto bytu!
Energetická náročnost budovy G.

Vyřizuje
Zákaznická linka
info@ziprosprav.cz
+420603143590