Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453756**

Úplně nový byt k pronájmu přímo na metru

Ocelářská, Praha 9, Libeň, Praha

20 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 2000 Kč + elektřina

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	5
Počet podlaží objektu	7	**Užitná plocha**	29 m²
Celková podlahová plocha	31 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Plyn**	Plynovod
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní pěkný byt s lodžií a kousek od Metra?

V kvalitním projektu MiDO Harfa nabízíme krásný byt 1+kk s prostornou chodbou, vybavenou kuchyní, sklepem a lodžií. Byt je situován v 5. nadzemním podlaží novostavby v ulici vedle nákupní galerie Harfa, kousek od O2 Areny a stanice metra Českomoravská.

Obytný prostor je skvěle prosvětlený a rozšířený o venkovní část díky částečně uzavřené lodžii, na které lze zatažením elektrické žaluzie regulovat povětrnostní podmínky a vytvořit soukromí.

Kuchyňská linka je vybavena troubou, dvouplotýnkou, lednicí a myčkou nádobí. V koupelně je k dispozici prostorný sprchový kout a také pračka. V chodbě je dostatek místa na velkou šatní skříň, další úložný prostor je k dispozici ve sklepní kóji v prvním podzemním podlaží.

Nájemné 20.000 Kč + poplatky 2000 Kč (včetně topení) a spotřeba elektřiny. Kauce 2x nájem, provizi nájemce neplatí.

Volné ihned.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Jan Fleischner
jan.fleischner@re-max.cz
+420603146315