Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-120858**

Pronájem byt 1+1, 51m²

Neuvedeno

ČSA, Šternberk

Dispozice bytu	1+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	3	**Užitná plocha**	51 m²
Celková podlahová plocha	51 m²	**Druh objektu**	kamenná
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení přímo v centru Šternberka, odkud budete mít obchody, služby i každodenní život města na dosah? Tento byt by vás mohl zaujmout.

Byt o dispozici 1+1 a výměře 51 m² nabízí prakticky řešený prostor, který je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Interiér prošel rekonstrukcí a jeho součástí je kuchyňská linka, prostorný obytný pokoj o velikosti přibližně 20 m² a velká koupelna s vanou a toaletou. O ohřev vody se stará vlastní plynový kotel.

Příjemným benefitem je také nadstandardně prostorná vstupní chodba, která nabízí dostatek místa pro umístění vestavěných skříní a vytvoření praktického úložného prostoru. Další místo pro uskladnění sezónních či méně používaných věcí poskytuje půdní prostor o výměře 23,2 m², který k bytu náleží.

Velkou předností je samotná poloha v centru města. V docházkové vzdálenosti máte vše potřebné pro každodenní život, ať už jde o nákupy, služby nebo další občanskou vybavenost.

Měsíční náklady:

Nájemné: 13 000 Kč

Zálohy na služby: 1 100 Kč

Energie: samostatně dle spotřeby

Celkové měsíční náklady činí 14 100 Kč + energie.

Provize RK: 17 061 Kč

Zaujala vás tato nabídka? Napište mi a domluvíme si osobní prohlídku. Ráda vám byt představím. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N120858.



Vyřizuje
Ing. TeréziaRáchelová
info@nextreality.cz
+420 725 173 088