Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-658860**

Pronájem bytu 3+1, 85 m2, balkon, sklep - po rekonstrukci

23 000 Kč
za měsíc

+popl. 3000

Chrást, Mladá Boleslav

Dispozice bytu	3+1	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	2	**Celková podlahová plocha**	85 m²
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 78/2013 Sb.	**Popis vybavení**	...

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem bytu 3 + 1 o celkové ploše 85 m² + balkon v Chrást - Mladá Boleslav.
Byt je po kompletní rekonstrukci.
Byt je pronajímán nezařízený.
Součástí bytu je kuchyňská linka, lednice a pračka.
Sklep - ANO.

Byt se nachází ve 1. patře bez výtahu. Dům má celkem 2 patra.

Měsíční nájemné činí 23 000 Kč + poplatky 3 000 Kč (2 000 Kč plyn, 1 000 Kč elektřina).
Vratná kauce majiteli činí 23 000 Kč.
Provize realitní kanceláře činí 23 000 Kč.

Celkem tedy na začátku hradíte 72 000 Kč.

Ostatní:
- smlouva je uzavřena na dobu 1 roku s možností prodloužení. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Maximálně pro 5 osob (nejlépe pro rodinu).
Byt není nabízen pro pracovní skupiny.
Pes i kočka po domluvě povoleny (počet a druh nahlaste prosím před prohlídkou).
Byt je určen pouze pro osoby bez dluhů a exekucí.

Byt je volný k nastěhování - 30. listopadu 2026.
Prohlídky již nyní po telefonické domluvě.

FOTO - ilustrativní.
Volejte denně (po - pá) od 09.00 - 17.00 hodin.
Mimo tuto dobu, o víkendech a o svátcích pište SMS nebo zanechte zprávu na WApp. Ev. číslo: 658246.



Vyřizuje
Andrea Kučerová
kucerova@dumrealit.cz
725 807 771