Prodej – Zemědělské objekty Číslo zakázky: **REALITYMIX-53710**

Prodej památky 5 889 m², Vlasatice

Vlasatice

29 118 000 Kč
za nemovitost

Zastavěná plocha	5150 m²	**Užitná plocha**	5889 m²
Plocha parcely	83936 m²	**Počet podlaží objektu**	1
Druh objektu	cihlová	**Stav objektu**	před rekonstrukcí
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rozsáhlého areálu se zámkem Vlasatice, jízdárna, zázemí pro chov koní, pozemky celkem 83.936 m2.

Jedná se o zámecký areál tvořící jeden funkční celek téměř pravidelného půdorysného tvaru čtverce o celkové výměře pozemků 83.936 m2. Pozemky jsou zastavěny 6 stavbami, zbytek v aktuálním stavu tvoří plochy pro chov koní, jezdecké výběhy, travnaté části. Celek utváří zpevněné odstavné plochy, příjezdové cesty a areálové komunikace.

Prodej probíhá formou otevřeného výběrového řízení. Veškeré podrobné informace vč. znaleckého posudku a informačního memoranda jsou k dispozici na www.verejnedrazby.cz/A8154

Nemovitosti jsou situovány v západní okrajové části obce Vlasatice sousedící s průmyslovým areálem. Okolní zástavba je tvořena převáženě rodinnými domy, a občanskou vybaveností obce. Přibližně 4,5 km od obce se nachází dálnice D52 vedoucí z Brna do Mikulova a hranicím s Rakouskem. Cesta do Brna trvá cca 30 min.

Dle platného územního plánu obce Vlasatice se pozemky nachází v území s funkčním využitím ploch Vs – výroba smíšena a Ox – občanská vybavenost smíšená.

Inženýrské sítě: voda, elektřina, plyn, kanalizační síť, vlastní ČOV pro areál, přípojky pro jednotlivé budovy se liší

Forma prodeje: tříkolové elektronické výběrové řízení na www.verejnedrazby.cz/A8154
Termín řádného doručení Smlouvy o složení kauce, faktické složení kauce, seznámení se s předmětem prodeje: do 02.02.2027 do 15:00 hod.
Termín podání cenové nabídky (2.kolo): do 03.02.2027 do 12:00 hod.
Termín podání finální nabídky (3.kolo): do 05.02.2027 do 12:00 hod.

Jedná se o prodej nemovitých věcí v rámci zpeněžení majetkové podstaty dlužníka Corrida a.s., IČ: 24817571, v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. KSBR 26 INS 6851/2025.

Vyřizuje
Petr Charvát
charvat@gaute.cz
+420 739 602 406