Prodej – Domy a vily Číslo zakázky: **REALITYMIX-960035**

Prodej rodinného domu, 154 m², Hředle

Hředle

7 700 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize

Poloha objektu	samostatný	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	dobrý	**Počet podlaží objektu**	2
Typ domu	patrový	**Plocha parcely**	665 m²
Užitná plocha	154 m²	**Počet fází elektrického proudu**	3 fáze
Umístění objektu	okraj obce	**Doprava**	silnice; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Jímka
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hředle, který spojuje pohodlné bydlení s bohatým zázemím pro relaxaci i volný čas. Velkou výhodou je poloha pouhé 2 km od nájezdu na dálnici D6, která zajišťuje výbornou dopravní dostupnost.

Hlavní obytná část se nachází v patře domu a nabízí obývací pokoj, kuchyňský kout, jídelnu, ložnici, šatnu a koupelnu s WC. Dominantou patra je prostorná chodba se vstupem na terasu.

Přízemí nabízí příjemný bonus v podobě soukromého wellness se saunou, vířivkou a sprchou. Dále zde najdete technickou místnost, dílnu, sklad a garáž procházející středem domu.

Na pozemku nechybí prostorná pergola s místem pro grilování, která vybízí k posezení s rodinou a přáteli.

Nemovitost je možno financovat hypotečním úvěrem.

Neváhejte, domluvte si prohlídku a nadělte si nový domov.



Vyřizuje
Přibyl Martin
info@mmreality.cz
+420296399006