Stálý nájem

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-04447**

Podnájem, Byt 2+kk, 39 m2, Praha 4 - Libuš, ul. Na domovině

20 990 Kč
za měsíc

Na domovině, Praha 4, Praha-Libuš, Praha

+ poplatky 3.090 Kč měsíčně / 1 os
+ elektřina se přepisuje na podnájemce

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	1	**Celková podlahová plocha**	39 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní	**Doprava**	silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Topení	Ústřední - dálkové	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Rádi vám představíme světlý a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a výměře 38,3 m², který najdete ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v klidné ulici Na Domovině v pražské Libuši.

Dispozici tvoří obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a samostatná ložnice, což zajišťuje dostatek soukromí i prostoru. Byt je vybaven pouze kuchyňskou linkou a jinak se nabízí jako nezařízený – je to tak ideální příležitost zařídit si nový domov přesně podle vlastního vkusu a představ.

Lokalita Praha-Libuš vyniká kompletní občanskou vybaveností doslova na dosah ruky. Pár minut chůze od domu narazíte na supermarket Albert, lékárnu, poštu, restaurace i výdejní boxy, nedaleko je navíc Lidl, Billa či oblíbený areál SAPA. Skvělé je i dopravní spojení – z nedalekých zastávek se autobusy rychle dostanete na metro C (Kačerov) i metro B (Smíchovské nádraží) a v docházkové vzdálenosti jezdí také tramvajové linky ze zastávky Sídliště Libuš. V bezprostředním okolí jsou školy, školky i hřiště a pro volný čas láká k procházkám blízká Modřanská rokle nebo Kunratický les.

Byt je k nastěhování ihned.
Uvádíme energetickou náročnost G – jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane – jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.
Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje
Markéta Klojdová
inzerce@stalynajem.cz
+420 246 034 312