Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22218**

Prodej bytu 2+1, 55 m, Krnov zahrádka, spíž a kůlny

Chářovská, Pod Cvilínem, Krnov

1 990 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, včetně právních služeb

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	2
Počet podlaží objektu	2	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	vlak; silnice; MHD; autobus
Odpad	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné lokalitě s možností vytvořit si domov přesně podle svých představ? Pak vás může zaujmout tento byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 55 m², který se nachází v okrajové části Krnova.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží bytového domu, přičemž nad ním se nachází již pouze půdní prostor. Je v původním stavu a nabízí tak ideální příležitost k rekonstrukci a modernizaci podle vlastního vkusu a potřeb. Dispozice zároveň umožňuje zajímavé možnosti úprav interiéru.

Jednou z hlavních předností této nabídky je zázemí, které poskytuje více než jen samotný byt.

K dispozici je pronajatá zahrádka v blízkosti domu, která může sloužit k odpočinku, zahradničení nebo příjemnému trávení volného času.

Velkým benefitem je také dostatek úložných prostor. Přímo v bytě se nachází praktická spíž, na půdě prostorná dřevěná úložná kóje a u domu jsou k dispozici další dvě kůlny. Samozřejmostí je také možnost pohodlného parkování přímo u domu.

Co vás na této nemovitosti může zaujmout?

Dispozice 2+1 o ploše 55 m²

Klidná okrajová část Krnova

Možnost rekonstrukce podle vlastních představ

Pronajatá zahrádka nedaleko domu

Praktická spíž přímo v bytě

Prostorná půdní kóje a dvě kůlny

Parkování přímo u domu

Dobrá dostupnost do centra města

Nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s potenciálem budoucího pronájmu.

S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru vám rádi a bezplatně pomohou naši hypoteční specialisté.

Zaujala vás tato nabídka? Ráda vám poskytnu bližší informace a osobně vás nemovitostí provedu.

Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-22218**

Těším se na setkání při prohlídce! K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:
https://qara.cz/nemovitosti/prodej-bytu-21-55-m2-krnov-zahradka-spiz-a-kulny/



Vyřizuje
Ing. Monika Veličková
monika.velickova@qara.cz
+420 728373372