Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-453838**

Pronájem garsonky 1+kk v okrajové části obce Znojmo

6 500 Kč
za měsíc

Oblekovická, Oblekovice, Znojmo

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	1	**Užitná plocha**	12 m²
Celková podlahová plocha	12 m²	**Druh objektu**	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	klidná část obce
Doprava	silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	**Telekomunikace**	Internet
Plyn	Plynovod	**Odpad**	Kanalizace
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Pobýváte ve Znojmě dlouhodobě kvůli práci? Nebo jste momentálně single a vyhovuje vám malý prostor jen pro Vás?
Právě pro Vás nabízím k pronájmu velmi pěknou a účelně zařízenou garsonku 1+kk o velikosti 12,6 m2.
Byt se nachází v okrajové části Znojma na ulici Oblekovická v podkroví víceúčelového domu. Lokalita je klidná, má venkovský charakter, je v dosahu MHD. Idelání pro ty, kteří potřebují bydlet blízko rakouské hranice.
Přístup do bytu je po kovových venkovních schodech, což asi nebude pro každého. V půdním prostoru se nachází několik malometrážních bytů, jeden z nich může být Váš. Byt je moderně a účelně zařízen. K dispozici máte pohodlnou postel, šatní skříň, malou kuchyňskou linku s indukčními plotýnkami, ledničku, mikrovlnku, televizi. Na přání lze připojit i pračku. Koupelna je světlá, čistá, s kvalitním sprchovým koutem.
Majitel dává přednost dlouhodobému pronájmu.
Nájem 6.000,-Kč/měs.
Energie s měsíčním vyúčtováním v průměru 3.200,-Kč/měs.
Vratná kauce 12.000,-Kč.
Provize RK 6.000,-Kč + 21% DPH.
Zavolejte, ráda Vám garsonku ukážu a zodpovím Vaše dotazy.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje
Bc. Barbora Vítková
barbora.vitkova@re-max.cz
+420723037437