**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-93429**

# Pronájem, byty/2+kk, 66 m2, Májová 237/10, Kunčičky, 71800 Slezská Ostrava [ID 93429]

**17 000 Kč**
za měsíc

Májová, Slezská Ostrava, Kunčičky, Ostrava

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 2+kk | **Číslo podlaží v domě** | 1 |
| **Počet podlaží objektu** | 1 | **Celková podlahová plocha** | 66 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Vybaveno** | ano |
| **Umístění objektu** | okraj obce | **Energetická náročnost budovy** | G - Mimořádně nehospodárná |
| **Předzahrádka** | 154 m² | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem třetiny rodinného domu - bytové jednotky o dispozici 2+kk a užitné ploše 66 m2 v zrekonstruovaném rodinném domě o 3 bytových jednotkách na ulici Májová v Ostravě-Kunčičkách. Jednotka má samostatný vchod a náleží k ní vlastní zahrádka a parkovací místo. Byt je zařízen kuchyňskou linkou se základními spotřebiči (indukční varná deska, elektrická trouba, digestoř), v celém bytě podlahové vytápění, v obývacím pokoji spojeném s kuchyní navíc krbová kamna na dřevo.
Měsíční nájemné se hradí ve výši 17.000,- Kč + záloha na vodné a stočné ve výši 1.500,- Kč (1-2 osoby), vratná jistota (kauce) 34.000,- Kč. Nad rámec nájemného si nájemníci sami sjednají smlouvu na odběr elektřiny.
Byt bude volný po dohodě se stávajícím nájemníkem, kterému již běží výpovědní lhůta. Sousední nájemníci jsou bezproblémoví, majitelé preferují slušné pracující zájemce o dlouhodobý pronájem bez exekucí.
Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje
**Zákaznická Linka**
realityspolu@bcas.cz